

**Rivningsplan med tillhörande materialinventering**

Administrativa uppgifter				
Fastighetsbeteckning alt. adress		Beräknat start och stoppdatum för rivning		
Byggherre		Kontaktperson/telefon		
Entreprenör		Kontaktperson/telefon		
Kvalitetsansvarig/telefon		Rivare/telefon		
Bygganmälan / rivningsanmälan				
Bygg- eller rivningsanmälan görs på separat blankett från Samhällsbyggnad.				
☐ Denna rivningsplan lämnas till Samhällsbyggnad som bilaga till separat bygganmälan/rivningsanmälan				
☐ Bygganmälan/rivningsanmälan krävs inte för denna åtgärd.				
Materialinventering				
☐ Materialinventering har utförts och redovisas nedan. Egen inventeringsmall kan användas men ska innehålla de uppgifter som krävs enligt denna blankett.				
☐ Materialinventering har inte utförts. <i>Anledning:</i>				
Byggnads- och fastighetsbeskrivning				
Byggnadstyp (t.ex. flerfamiljshus, villa, industri, kontor)	Byggår	Ombyggnad, år	Byggnadsyta	Antal våningar
Huvudsakliga ingående byggmaterial (t.ex. trä, betong)				
Grund:	Stomme:	Tak:		
Nuvarande användning/verksamhet	Från och med, år			
Tidigare användning/verksamhet (kan vara flera)	Från år	Till år		
Rivningens (ändringens) omfattning				
Beskrivning av ändringens omfattning (t.ex. hel eller del av byggnad, vatten/avlopp, ventilation, konstruktioner, sanering etc.)				
Byggnadsyta som berörs av rivningen, m2:				

Materialinventering

Inventeringens ingående avfallsslag

Inventeringen avser identifiering av ändringens alla ingående avfallsslag

- ☐ Ja
- ☐ Nej, inventeringen avser endast identifiering av följande avfallsslag
- ☐ farligt avfall och andra avfallsslag som kräver särskilt omhändertagande
 - ☐ material för återanvändning
 - ☐ avfall för materialåtervinning
 - ☐ brännbart avfall
 - ☐ deponi och schaktmassor

Ange varför endast vissa avfallsslag inventerats:

Inventeringens omfattning

Inventeringen är fullständigt utförd enligt punkterna nedan

- ☐ Ja
- ☐ Nej, inventeringen avser endast
- ☐ konstruktion; grund, stomme, tak
 - ☐ ytbeklädnad; golv, väggar och tak in- och utvändigt
 - ☐ inredning; dörrar, fönster, vitvaror
 - ☐ vatten och avloppssystem
 - ☐ el- och svagströmsinstallationer
 - ☐ uppvärmnings- och ventilationssystem
 - ☐ kvarlämnat material; kemikalier, lös inredning, elektronik m.m.
 - ☐ mark och grund

Ange varför inte alla ingående punkter enligt ovan inventerats:

Föroreningar i mark och byggnad

Risk för markförorening

- ☐ Cisterner/oljetankar ☐ Oljeavskiljare ☐ Annat: ☐ Ingen risk för markförorening

Markundersökning

- ☐ Har utförts, bilaga: ☐ Kommer att göras

Risk för förorening i byggnadsdelar

- ☐ PCB i fogar och golv ☐ Tandläkarrör ☐ Annat: ☐ Ingen risk för förorenad byggnad

Provtagning av byggnadsdelar

- ☐ Har utförts, bilaga: ☐ Kommer att göras

Bilagor och handlingar som tillhör inventeringen

Bifogade bilagor och handlingar som inte angetts på annan plats i denna materialsammanställning. I bilagorna ska det framgå vem som utfört inventeringar, undersökningar och kontroller.

Bilaga

Bilaga

Bilaga

Bilaga

Bilaga

Uppgiftssammanställare

Namn / företag / tele

Datum

1. Farligt avfall (FA)**och andra avfallsslag som kräver särskilt omhändertagande**

<i>Asbest</i>	FUNNET JA NEJ ↓ ↓	<i>FA</i>	<i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i>	<i>Noteringar, särskild hantering m.m.</i>
Rörisolering		☒		
Dörrisolering		☒		
Kakel/klinkerfix		☒		
Mattor och mattlim		☒		
Eternitkanaler, -skivor asbestcementprodukter		☒		
Sprutasbest		☒		
Övrig asbest		☒		
<i>CFC, HCFC, HFC och haloner</i>	FUNNET JA NEJ ↓ ↓	<i>FA</i>	<i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i>	<i>Noteringar, särskild hantering m.m.</i>
Byggisolering		☒		
Kyl och frysskåp		☒		
Mindre kylanläggningar		☒		

Stationära kylanläggningar	☒		
Övrig CFC mm	☒		
<i>Elavfall</i>	FUNNET JA NEJ ↓	FA	<i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i>
Fasta installationer	☒		
Producentansvars-produkter	☒		
Kabel innehållande stenkolsstära, olja mm	☒		
Kabel, fri från farliga ämnen	☐		
Övrigt elavfall	☐		
<i>Föroreningar</i>	FUNNET JA NEJ ↓	FA	<i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i>
Avloppsrör, vattenlås	☐		
Byggnadsdelar	☐		
Mark	☐		

Annan förorening	☐		
<i>Kviksilver</i>	FUNNET JA NEJ ↓	FA	<i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i>
Tekniska produkter/apparater	☒		
Lysrör och andra ljuskällor	☒		
Övrigt kvicksilver	☒		
<i>PCB</i>	FUNNET JA NEJ ↓ ↓	FA	<i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i>
Fogmassor	☒		Bifoga analys om sådan finns
Halkskyddade golv	☒		Bifoga analys om sådan finns
Isolerrutor	☒		
Övrigt PCB	☒		
<i>Övrigt</i>	FUNNET JA NEJ ↓ ↓	FA	<i>Inventerad mängd, antal/kg/m2/m3</i>
Batterier	☒		
Blyhaltigt avfall	☐		
Blåbetong	☐		

Impregnerat virke	☐		
Oljerester, oljehaltiga produkter	☒		
Rökdetektorer, brandvarnare	☐		
Takpapp och andra tjärprodukter	☒		
Virkesförstörande Insekter, hussvamp	☐		
Övrigt	☐		

2. Övrigt avfall

1. Material som kan återanvändas

Återanvändning innebär att material återanvänds i befintligt skick.

2. Avfall för materialåtervinning

Producentansvarsförpackningar ska sorteras ut vid källan.

3. Brännbart avfall

Enligt Avfallsförordningen ska brännbart avfall källsorteras och hanteras separat.

4. Blandat avfall - för eftersortering

Får inte innehålla farligt avfall. Källsortering på plats ger bättre sorteringsgrad.

5. Avfall för anläggningsändamål

Endast icke förorenat inert avfall för anläggningsändamål kan tillåtas t.ex. jord, sten, betong. Separat anmälan krävs

6. Avfall för deponi

Avfallet måste karaktäriseras.

Analys kan krävas för att säkerställa att avfallet klassas rätt och därmed hanteras, transporteras och omhändertas på rätt sätt. Bifoga de analyser eller tester som utförts och som ligger till grund för klassning av avfallet.

Avfallsslag/fraktion:

Ange avfallsslag och material som identifierats vid inventering samt om särskild hantering på plats eller om särskild mottagning krävs. Ange även om möjligt hur materialet kan användas efter rivning.

Mängd,
antal/kg/m²/m³

☐ Material kan hanteras enl. listan ovan nr:

☐ Analys av materialet, bilaga:

☐ Material kan hanteras enl. listan ovan nr:

☐ Analys av materialet, bilaga:

☐ Material kan hanteras enl. listan ovan nr:

☐ Analys av materialet, bilaga:

☐ Material kan hanteras enl. listan ovan nr:

☐ Analys av materialet, bilaga:

☐ Material kan hanteras enl. listan ovan nr:	☐ Analys av materialet, bilaga:	
☐ Material kan hanteras enl. listan ovan nr:	☐ Analys av materialet, bilaga:	

Underskrift

Denna rivningsplan är upprättad av byggherren eller på byggherrens uppdrag. I de fall denna rivningsplan inte kan följas ska Samhällsbyggnad meddelas. Verifikationer/kvitton på lämnade avfallsslag ska kunna redovisas och lämnas till tillsynsmyndigheter vid begäran.

Namn	Företag och befattning
Namnteckning	Ort och datum

Information

För att riva hel byggnad eller delar av byggnad krävs det att byggherren lämnar in en rivningsanmälan till Samhällsbyggnad. I många fall krävs det dessutom rivningslov. Till rivningsanmälan ska det bifogas en rivningsplan som ska vara baserad på en genomförd materialinventering. Syftet med inventeringen är att identifiera vilka material och ämnen som finns inbyggt så att man vid ändring av byggnad, det vill säga vid renovering, ombyggnad och rivning, kan ange hur avfallet ska hanteras och omhändertas. För att göra en materialinventering krävs god kunskap inom området. Kravet på kompetens för att genomföra inventeringar ökar ju mer omfattande en rivning är.

Identifierade material som kräver särskilt omhändertagande ska noteras och antecknas i dokumentation som ett underlag vid rivning eller underlag till rivningsplanen. Dessutom bör även materialet märkas upp på plats så att det inte uppstår tveksamheter vid rivningen.

Rivningsanmälan och rivningsplan syftar bl.a. till att främja återbruk av byggmaterial och ett tillförlitligt omhändertagande av farliga ämnen.

Tillsynsmyndighet för att PBL följs och att alla handlingar lämnas är Samhällsbyggnad.

Byggnmälan/rivningsanmälan

Rivning av byggnad får inte påbörjas innan rivningsplanen godkänts. Rivning av byggnad eller del av byggnad får heller inte påbörjas förrän byggherren underrättat Samhällsbyggnad genom en rivningsanmälan enligt PBL och rivningsplanen godkänts. En sådan anmälan ska göras till Samhällsbyggnad minst tre veckor före rivningsarbetenas början, helst före 6 veckor innan planerad rivstart.

Miljöbalken

Rivning räknas som miljöfarlig verksamhet och faller under miljöbalkens bestämmelser.

Byggherren och rivningsentreprenören är skyldiga att känna till och följa de bestämmelser som finns i miljöbalken med tillhörande förordningar, bland annat avfallsförordningen.

Samhällsbyggnad är tillsynsmyndighet enligt miljöbalken och gör inspektioner av rivningar.

Anvisningar för att fylla i blanketten

Materialinventering

Inventeringen kan redovisas i annan form än denna blankett som underlag för rivningsplan. Men de uppgifter som efterfrågas på blanketten ska i så fall finnas med.

Inventeringens ingående avfallsslag

Materialinventeringen avser alla avfallsslag, inte bara farligt avfall eller avfall som på annat sätt kräver särskilt omhändertagande vid ändring. Om undantags gjorts motivera varför.

Inventeringens omfattning

Materialinventeringen avser det som berörs av ändring, i vissa fall endast del av byggnad och fastighet. Om undantags gjorts motivera varför.

Föroreningar i mark och byggnad

Om man upptäcker föroreningar som kan medföra olägenhet för människors hälsa eller miljö har man skyldighet att genast upplysa Samhällsbyggnad. För att åtgärda och sanera föroreningarna krävs det en anmälan till Samhällsbyggnad senast sex veckor innan start.

Farligt avfall och andra avfallsslag som kräver särskilt omhändertagande

Blanketten anger ett antal ämnen och material som är farligt avfall eller på annat sätt kan kräva särskilt omhändertagande. Svara ja eller nej i kryssrutorna för samtliga. Blanketten kan därmed fungera som en checklista så att inga material eller avfallsslag har missats. I de fall rutan FA redan är ikryssad är avfallet redan klassat som farligt avfall. Observera att avfall som innehåller farliga ämnen klassas som farligt avfall.

I elavfallet förekommer ämnen och komponenter som klassas som farligt avfall. Ofta är det omöjligt att identifiera dessa på plats. Samhällsbyggnad gör därför bedömningen att kasserat elavfall blir farligt avfall direkt vid rivning.

Övrigt avfall

Ange vilka övriga avfallsslag som identifierats. Avfallsslagen kan grupperas efter vilka möjligheter det finns att ta hand om avfallet enligt angivna punkter 1-6.