



Nybro kommun
Samhällsbyggnad
382 80 NYBRO
0481-45 000
samhallsbyggnad@nybro.se

Sida 1 (2)

Fastighet och fastighetsägare

| | | |
|-------------------------------------|---------|--------------------------------|
| Fastighetsbeteckning * | | Fastighetens adress * |
| Namn (företag eller privatperson) * | | Organisations-/personnummer * |
| Utdelningsadress (gata, box, etc.) | | Telefon dagtid (även riktnr) * |
| Postnummer | Postort | E-postadress |
| Eventuell kontaktperson | | |

Sökanden (om annan än fastighetsägare)

| | | |
|------------------------------------|---------|------------------------------|
| Namn (företag eller privatperson) | | Organisations-/personnummer |
| Utdelningsadress (gata, box, etc.) | | Telefon dagtid (även riktnr) |
| Postnummer | Postort | E-postadress |
| Eventuell kontaktperson | | |

Ärendet gäller planläggning av område

| |
|---|
| Beskriv syftet med den önskade planläggningen * |
|---|

Beskrivning och motivering av projektet

| |
|--|
| |
|--|



Bilagor

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Situationsplan eller karta över området (bifogas ansökan) * | <input type="checkbox"/> Trafiklösning |
| <input type="checkbox"/> Översiktlig miljöbedömning | <input type="checkbox"/> Hälsa och säkerhet |
| <input type="checkbox"/> Geoteknisk undersökning | <input type="checkbox"/> Bullerutredning |
| <input type="checkbox"/> VA-lösning | <input type="checkbox"/> Annat: |
| <input type="checkbox"/> Modell, fotomontage eller liknande | |

Avgift

Avgift betalas enligt kommunens fastställda taxa
"Samhällsbyggnadsnämndens taxa för prövning och tillsyn enligt Plan- och bygglagen KF 2011-05-30 § 107"
Tidsersättning (minst 200 mPBB.
Minimikostnad 8860 kr (2016).

Ovanstående personuppgifter kommer att behandlas enligt personuppgiftslagen (PUL)

.....
Fastighetsägarens underskrift

.....
Fastighetsägarens underskrift

.....
Sökandens underskrift

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande

Information

PBL 5 kap. Att ta fram detaljplaner och områdesbestämmelser

1 § Detta kapitel innehåller bestämmelser om hur en detaljplan och områdesbestämmelser upprättas, antas, ändras och upphävs samt om besked från kommunen om att inleda en sådan planläggning. Lag (2011:335).

Planbesked

2 § På begäran av någon som avser att vidta en åtgärd som kan förutsätta att en detaljplan antas, ändras eller upphävs eller att områdesbestämmelser ändras eller upphävs, ska kommunen i ett planbesked redovisa sin avsikt i frågan om att inleda en sådan planläggning. Lag (2011:335).

3 § En begäran om planbesked ska vara skriftlig och innehålla en beskrivning av det huvudsakliga ändamålet med den avsedda åtgärden och en karta som visar det område som berörs. Om åtgärden avser ett byggnadsverk, ska begäran också innehålla en beskrivning av byggnadsverkets karaktär och ungefärliga omfattning.

4 § När kommunen har fått en begäran om planbesked som uppfyller kraven i 3 § ska kommunen ge sitt planbesked inom fyra månader, om kommunen och den som har gjort begäran inte kommer överens om något annat.

5 § Av planbeskedet ska det framgå om kommunen avser att inleda en planläggning. Om kommunen avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange den tidpunkt då planläggningen enligt kommunens bedömning kommer att ha lett fram till ett slutligt beslut om att anta, ändra eller upphäva en detaljplan eller ändra eller upphäva områdesbestämmelser.

Om kommunen inte avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange skälen för det. Lag (2011:335).