

Vid försäljning av fastighet eller bostadsrätt för huvudmans räkning

Till ansökan skall bifogas:

1. Köpekontrakt (original) undertecknat av både köpare och säljare
2. Taxeringsbevis, utvisande senaste taxeringsvärdet
3. Värdeutlåtande utfärdat av sakkunnig och opartisk person.
Värderingsutlåtandet skall ge en fullständig beskrivning av fastigheten beträffande areal, byggnadens belägenhet etc.
4. Yttrande av den omyndige om han har fyllt 16 år alt. Av huvudmannen om så kan lämnas (se läkarintyg) och av dennes närmaste anhöriga.
5. Försäljning av fast egendom får anses vara en förvaltningsåtgärd av större vikt och då skall även den enskildes make eller sambo och närmaste släktingar beredas möjlighet att yttra sig om det kan ske utan avsevärd tidsförlust.

Samtycke från överförmyndaren till försäljning eller motsvarande avyttring **får lämnas** endast om åtgärden är lämplig med hänsyn till egendomens natur samt den enskildes behov och samlade tillgångar. (14 kap. 11§ st 3FB)

Överförmyndarnämnd i samverkan (Nybro, Torsås, Uppvidinge, Emmaboda)